



*Honorable Concejo Deliberante  
Tigre*

Tigre, 21 de Septiembre de 2023.-

Señor/a

**PRESENTE**

Convocase al Honorable Cuerpo a la 17° Reunión- 13° Sesión Ordinaria para el día 26 de Septiembre de 2023 a las horas 10,30 horas con el objeto de considerar el siguiente:

**ORDEN DEL DIA**

1. Media hora de Consultas y Homenajes.
2. Consideración de las siguientes versiones taquigráficas
  - 1º Asamblea de Concejales y Mayores Contribuyentes del día 05 de septiembre de 2023.
  - 16º Reunión – 12º Sesión Ordinaria del día 05 de septiembre de 2023.-
3. Correspondencia Recibida
4. Expedientes Entrados (girados a Comisiones)
5. Despachos de Comisiones. -

**4. EXPEDIENTES ENTRADOS (Girados a Comisiones)**

H.C.D. 401/2022.- 4112-247/2023.- D.E.- Remite actuaciones emergentes de la Ordenanza 4021/2022 vinculada a la colocación de un semáforo, frente al ingreso del Barrio Tigre Chico, ubicado en la calle Luis García 1108 de la Ciudad de Tigre.

**Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS**



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

H.C.D. 111/2023.- 4112-7581/2023.- D.E.- Remite actuaciones emergentes de la Comunicación 8/2023 vinculada a la información de la colocación de un semáforo solicitado en la Ordenanza 4021/2022.-

**Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS**

H.C.D. 213/2023.- 4112-9027/2023.- D.E.- Proyecto de Ordenanza. Adhiriendo al Municipio de Tigre a la Ley Provincial 15.406.-

**Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.**

H.C.D. 214/2023.- BLOQUE UNION POR LA PATRIA. - Proyecto de Ordenanza Imponiendo el nombre de "María Remedios del Valle - Capitana de la Patria" a la nueva estación del Ferrocarril Mitre - Ramal Zárate en la Localidad Nordelta

**Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS**

H.C.D. 217/2023.- BLOQUE UNION POR LA PATRIA. - Proyecto de Resolución solicitando al D.E., gestionar ante el Ministerio de Transporte de la Provincia de Buenos Aires la instalación de refugios y mejoras en la Ruta Provincial 26 en la Localidad de Dique Luján.

**Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS**

H.C.D. 218/2023.- BLOQUES POLITICOS- Proyecto de Decreto. Declarando de Interés Legislativo Municipal a las actividades realizadas en el Marco de los Programas vigentes en este Honorable Cuerpo.



*Honorable Consejo Deliberante*  
*Tigre*

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN,  
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 219/2023.- BLOQUE UNION POR LA PATRIA- Proyecto de Resolución Expresando beneplácito al Proyecto de Ley por el cual se requiere declarar cada 15 de septiembre como “Día de la Adopción”.

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN,  
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 220/2023.- BLOQUE UNION POR LA PATRIA- Proyecto de Decreto Expresando beneplácito al Proyecto de Ley 016--PE-2023 de modificación de la Ley de Impuesto a las ganancias y solicitando al Honorable Senado de la Nación su pronto tratamiento

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN,  
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 221/2023.- BLOQUE UNION POR LA PATRIA- Proyecto de Decreto Expresando beneplácito a la implementación del Programa “Compres Sin IVA”

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN,  
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 222/2023.- 4112-6318/2023.- CUATRO HACHE S.A.- Solicita la viabilidad urbanística para un proyecto con destino industrial ubicado en la calle Austria Norte Nro. 1113, de la localidad de Troncos del Talar.



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

**Girado a la Comisión de:** URBANISMO Y PLANEAMIENTO. –

H.C.D. 223/2023.- BLOQUE JUNTOS. - Proyecto de Ordenanza Facultando al D.E., a celebrar convenio de asistencia técnica, económica y financiera con el Ministerio de Transporte de la Nación destinado a implementar el Programa "Paradas Seguras Buses Urbanos"

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO.

H.C.D. 224/2023.- BLOQUE JUNTOS. - Proyecto de Ordenanza Disponiendo la colocación de tótems de seguridad en calle Dean Funes de la Ciudad de Benavídez y en calle Huergo en la Ciudad de Don Torcuato.

**Girado a la Comisión de:** SEGURIDAD.

H.C.D. 225/2023.- BLOQUE UNION POR LA PATRIA- Proyecto de Decreto Declarando de "Interés Legislativo Municipal" el género musical "La Guaranía" representativo de la República de Paraguay.

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.

H.C.D. 226/2023.- BLOQUE JUNTOS. - Proyecto de Ordenanza Facultando al D.E., a celebrar convenio marco con los Destacamentos de Bomberos Voluntarios del Distrito destinado a establecer procedimientos de selección y



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

cuestiones inherentes a la efectiva contratación de los denominados “cuarteleros”

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO y de HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS. –

H.C.D. 227/2023.- BLOQUE JUNTOS. - Proyecto de Resolución Solicitando al D.E., arbitre los medios necesarios tendientes a reciclar el material de las campañas electorales.

**Girado a la Comisión de:** TURISMO, RECREACION, DEPORTES, ISLAS Y PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE.

H.C.D. 228/2023.- BLOQUE JUNTOS. - Proyecto de Decreto declarando de “Interés Legislativo Municipal” la labor ambiental realizada por Joaquín Meza, creador del Portacolillas “Go hippo”

**Girado a la Comisión de:** TURISMO, RECREACION, DEPORTES, ISLAS Y PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE.

H.C.D. 229/2023.- BLOQUES POLITICOS. - Proyecto de Ordenanza declarando “Personalidad destacada de la Cultura” a la Profesora Susana Inés Calegari por su aporte a la educación local y promoción de la identidad nacional a través de la enseñanza musical.-

**Girado a la Comisión de:** EDUCACION, INFRAESTRUCTURA, CULTURA, MORALIDAD Y PUBLICACIONES.



*Honorable Concejo Deliberante  
Tigre*

## **5. DESPACHOS DE COMISIONES**

### **• LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO**

H.C.D. 158/2023.- PROYECTO DE DECRETO – Expresando Beneplácito por la recuperación del avión Skyvan PA-51.

H.C.D. 206/2023.- PROYECTO DE DECRETO – Declarando de Interés Legislativo Municipal la Segunda Marcha del Orgullo LGBTIQNB+.

H.C.D. 218/2023.- PROYECTO DE DECRETO – Declarando de “Interés Legislativo Municipal” las actividades realizadas en este Honorable Cuerpo en el marco de los Programas vigentes.

H.C.D. 219/2023.- PROYECTO DE RESOLUCION. - Expresando beneplácito por el Proyecto de Ley 0554-D-2023 por el cual se requiere declarar cada 15 de septiembre como “Día de la Adopción”.

### **• URBANISMO Y PLANEAMIENTO**

H.C.D. 5/2021.- 4112- 38247/2020.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 1723/2023 por la cual se otorga viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino residencial multifamiliar, ubicado en la calle Olivares Nro. 1250, de la localidad de Rincón de Milberg a favor de la firma Tigre Natural S.A.



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

H.C.D. 385/2022.- 4112- 43972/2011 agregado sin acumular 4112-8610/2018 y 4112-8611/2018.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 2288/2023 por la cual se aprueba el Plan Particularizado "Sector Centro Cívico 2" como ampliación del Plan Particularizado "Sector Centro Cívico 1" y se incorpora al Plan Director del Nuevo Núcleo Urbano en la localidad de Nordelta.

H.C.D. 429/2022.- 4112- 56969/2022.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 3322 por la cual se otorga viabilidad urbanística para la registración de planos de construcción subsistente con destino comercial, ubicado en la parcela identificada como Circ. III, Sección X, Fracción 131AN, Futura Parcela 5 en la Zona U.M (U.E. complementario) Distrito U.M.2 en la localidad de Nordelta. –

H.C.D. 3/2023.- 4112- 57126/2022.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 91/2022 por la cual se otorga viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino residencial multifamiliar y comercial, ubicada en la Localidad de Rincón de Milberg a favor del Club Náutico Hacoaj.

H.C.D. 6/2023.- 4112- 61114/2022.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 257/2023 por la cual se otorga viabilidad a la modificación del reglamento de



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

Edificación, Parquización y de Parcelas del Barrio Cerrado "Las Tipas" de la localidad de Nordelta.

H.C.D. 42/2023.- 4112- 49892/2021 agregado sin acumular 4112- 54587/2022, 4112- 54588/2022.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 859/2023 por la cual se aprueba el Plan Particularizado "Sector Recreativo Colegios".

H.C.D. 98/2023.- 4112-23172/2019.- PROYECTO DE ORDENANZA. - Convalidando la Resolución 1285/2023 por la cual se autoriza la desafectación de la ½ calle cedida (sin ejecución) permutando la misma por las conexiones de traza correspondiente al acceso calle Dellepiane en la Localidad Nordelta.

H.C.D. 100/2023.- 4112- 62040/2022 (3 CUERPOS). - PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 1291 por la cual se otorga viabilidad urbanística para la construcción de un emprendimiento con destino residencial multifamiliar en la Ciudad de Benavídez a favor del Fideicomiso Sport Village.

H.C.D. 108/2023.- 4112-61116/2022.- PROYECTO DE ORDENANZA. - Convalidando la Resolución 1334/2023 por la cual se otorga viabilidad urbanística para la aprobación del Reglamento de Edificación, Parquización y Modificación de parcelas en el barrio "Las Caletas I" y de los planes





*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

particularizados “Los Sauces 1º etapa” y “los Puentes” de la Localidad Nordelta. -

H.C.D. 109/2023.- 4112-61119/2022.- PROYECTO DE ORDENANZA. - Convalidando la Resolución 1336/2023 por la cual se otorga viabilidad urbanística para la aprobación del Reglamento de Edificación, Parquización y Modificación de parcelas en el barrio “Los Lagos” y de los Planes Particularizados “Carpinchos”, “Castaños”, “Los Sauces 2º etapa”, “Los Alisos”, “Los Castores”, “La Isla (islas centrales)”, “Golf Club Nordelta 1º etapa” de la Localidad Nordelta.

H.C.D. 115/2023.- 4112- 63615/2022.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 1363 por la cual se otorga la viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino comercial ubicado en la localidad de Benavidez a favor de la firma CECNOR S.A.

H.C.D. 153/2023.- 4112- 63917/2022.- (3 CUERPOS) PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 1899/2023 por la cual se otorga viabilidad urbanística para un emprendimiento con Destino Depósitos a ubicarse en la calle Austria Norte N° 2247 en la localidad de Troncos del Talar a favor de la firma LEXUP S.A.

H.C.D. 178/2023.- 4112- 63201/2022.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 2060/2023 por la cual se otorga viabilidad urbanística para un proyecto con destino



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

industrial, depósito y oficinas, ubicado en la Calle Austria Norte Nro. 2367, de la localidad de Los Troncos del Talar a favor de la firma AGROREDES S.R.L

H.C.D. 183/2023.- 4112-4444/2023.- PROYECTO DE ORDENANZA. - Convalidando la Resolución 2287/2023 mediante la cual se otorga viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino industrial en la calle Austria Norte de la Localidad de Troncos del Talar a favor de la firma PANAMERICANA TIGRE S.R.L.

• **OBRAS PÚBLICAS**

H.C.D. 111/2023.- 4112-7581/2023.- PROYECTO DE DECRETO. - Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Comunicación 8/2023 por la cual se requiere informe sobre la colocación de un semáforo frente al Barrio cerrado "Tigre Chico" formulada por Ordenanza 4021/2022.-

H.C.D. 137/2023.- PROYECTO DE RESOLUCION. - Solicitando al D.E., la colocación de un refugio peatonal para ascenso y descenso de pasajeros en la calle Solís de la Localidad de Villa La Nata.

H.C.D. 154/2023.- PROYECTO DE RESOLUCION. - Requiriendo al D.E., gestionar ante la Empresa Trenes Argentinos S.A., Ramal Belgrano Norte mejoras entre las Estaciones de



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

Vicealmirante Montes y Don Torcuato de la Ciudad homónima.

H.C.D. 209/2023.- 4112- 7218/2023 PROYECTO DE ORDENANZA. – .  
Regulando el tránsito pesado permitido en el Puente "Maria Eva Duarte de Perón" sobre el Canal Villanueva, que une las localidades de Dique Lujan y Villa La Ñata. -

- **HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS**

H.C.D. 34/2018.- 4112- 25160/1997 (2 CUERPOS) PROYECTO DE ORDENANZA. – Donando a favor de la Sra. Lucia Olivieri el predio de propiedad municipal identificado catastralmente como: Circunscripción I, Sección B, Manzana 150, Parcela 13, en el marco del Decreto Ley 9533/80 y su modificación Ley 14.461/12.

H.C.D. 168/2023.- 4112- 49571/2021 (3 CUERPOS) PROYECTO DE ORDENANZA. – Convalidando el Artículo 2º del Decreto 928/2023 mediante el cual se reconocen mayores costos en los servicios prestados por la empresa ODONTOTREAT SRL, en el período mayo-diciembre 2022 conforme Licitación Pública N.º 8/2022.

- **CONJUNTAS**



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

- **LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO y de DERECHOS HUMANOS:**

H.C.D. 294/2022.- PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las actuaciones vinculadas a manifestar repudio a la persecución mediático judicial que recibió la vicepresidente Cristina Fernández de Kirchner.

- **OBRAS PÚBLICAS y de HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS**

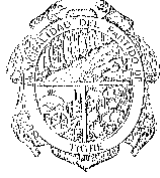
H.C.D. 222/2022.- 4112- 43373/2021 PROYECTO DE RESOLUCIÓN. – Solicitando al D.E. indicar si la obra por administración propuesta para efectivizar la refacción integral del natatorio, vestuarios y sala de maquinas en el Club Pacheco permanece vigente.

- **OBRAS PÚBLICAS Y DERECHOS HUMANOS**

H.C.D. 151/2021.- PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las actuaciones referidas a la imposición del nombre de “Pasaje de la Memoria” a la costa de la calle Almirante Brown en Barrio Villa Garrote de la Ciudad de Tigre.

- **LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO, de URBANISMO Y PLANEAMIENTO y de HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS**

H.C.D. 102/2023.- 4112- 3569/2023 PROYECTO DE ORDENANZA. – Convalidando el Convenio de Colaboración celebrado



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

entre el Municipio de Tigre, la Asociación Vecinal Nordelta S.A. y la empresa Nordelta S.A.

• **LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO, DE HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS Y DE OBRAS PUBLICAS**

H.C.D. 127/2023.- 4112-4498/2023.- PROYECTO DE ORDENANZA. - Convalidando la Resolución 1452/2023 por la cual se registro la Adenda al Convenio 2019-13639427-GDEBA-DPPMOPMIYSPGP, celebrado con el Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires destinado al Plan de Pavimentación 2019-Etapa I.

*Leonardo Güi*  
Secretario  
H.C.D. Tigre

*Pedro Cernadas*  
Concejal  
Presidente H.C.D. Tigre