



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

Tigre, 6 de Julio de 2023.-

Señor/a

**PRESENTE**

Convocase al Honorable Cuerpo a la 11° Reunión- 8° Sesión Ordinaria para el día 11 de julio de 2023 a las horas 10,30 horas con el objeto de considerar el siguiente:

**ORDEN DEL DIA**

1. Media hora de Consultas y Homenajes.
2. Consideración de la siguiente versión taquigráfica:
  - 9º Reunión – 6º Sesión Ordinaria del día 13 de junio de 2023.-
3. Correspondencia:
  - Recibida
  - Interna
4. Expedientes Entrados (girados a Comisiones)
5. Despachos de Comisiones. -

**4. EXPEDIENTES ENTRADOS (Girados a Comisiones)**

H.C.D. 64/2020.- 4112-38762/1982.- D.E. Remite actuaciones emergentes del Decreto 39/2020 vinculado a la registración de construcciones subsistentes y antirreglamentarias de una Clínica Privada en Don Torcuato, formulada por la Sra. Franca Lorefice



*Honorable Consejo Deliberante*  
*Tigre*

**Girado a la Comisión de:** URBANISMO Y PLANEAMIENTO.

H.C.D. 5/2021.- 4112-38247/2020.- TIGRE NATURAL S.A.- Solicita la viabilidad urbanística para un proyecto con destino residencial multifamiliar, ubicado en la calle Olivares Nro. 1250, de la localidad de Rincon de Milberg.

**Girado a la Comisión de:** URBANISMO Y PLANEAMIENTO.

H.C.D. 213/2022.- 4112-4518/2023 y agregados HCD 249/2022, HCD 289/2022, 4112-60958/22 y HCD 384/2022.- D.E. Remite actuaciones emergentes de la Resolución 12/2023 por las cuales se requiere a la Secretaría de Protección Ciudadana evaluar la viabilidad de colocación de cámaras de monitoreo en diferentes puntos de nuestro Distrito.

**Girado a la Comisión de:** SEGURIDAD

H.C.D. 16/2023.- 4112-59279/2022.- D.E. Remite actuaciones emergentes de la Ordenanza 4040/2023 vinculada a la venta de la fracción identificada catastralmente como Circunscripción III, Parcela 136 BK a favor del Club Náutico Hacoaj.-

**Girado a la Comisión de:** HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.

H.C.D. 37/2023.- 4112-4875/2023.- D.E. Remite actuaciones emergentes de la Ordenanza 4039/2023 vinculada a la



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

repavimentación de la calle Marcos Sastre en la Localidad de Ricardo Rojas.

**Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS**

H.C.D. 44/2023.- 4112-4549/2023.- D.E. Remite actuaciones emergentes de la Resolución 6/2023 vinculada a la viabilidad de la apertura de un retome y de la colocación de un limitador de altura sobre el boulevard de la calle Agustín M. García 7454 en la localidad de Rincon de Milberg.

**Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS**

H.C.D. 49/2023.- 4112-4524/2023.- D.E. Remite actuaciones emergentes de la Resolución 14/2023 vinculada a la implementación del servicio de Alarma Sonora Vecinal en el Partido.-.

**Girado a la Comisión de: SEGURIDAD.-**

H.C.D. 134/2023.- 4112-6381/2023.- D.E. Remite actuaciones emergentes de la Resolución 25/2023 por la cual se expresa Beneplácito por el acuerdo entre el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos y el Ministerio de Transporte sobre los nuevos requisitos para los inscriptos en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos (RDAM).-.

**Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.-**

H.C.D. 141/2023.- 4112-45587/2021.- SWEET PEPPER COMPANY S.A.S. Prefactibilidad de realización de obra Puesto 228 en Puerto de Frutos.



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

**Girado a la Comisión de:** COMISIÓN ESPECIAL  
DECRETO 102/2022

H.C.D. 142/2023.- BLOQUE JUNTOS.- Proyecto de Decreto Manifestando repudio y preocupación por la desaparición y muerte de Cecilia Strzyzowski, ocurrido recientemente en la provincia del Chaco.-

**Girado a la Comisión de:** DERECHOS HUMANOS.-

H.C.D. 143/2023.- BLOQUE JUNTOS.- Proyecto de Ordenanza Declarando de Interés Municipal la participación de la joven vecina de Gral. Pacheco, Maria Victoria Boleslavsky Roman, en el 25° Jamboree Scout Mundial-Corea 2023.-

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN,  
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO Y HACIENDA,  
PRESUPUESTO Y CUENTAS.-

H.C.D. 144/2023.- 4112-4245/2023.- D.E.- Eleva Nómina de Mayores Contribuyentes confeccionada de oficio periodo 2023-2024.-

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN,  
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.-

H.C.D. 145/2023.- 4112-2470/2023.-. TORRES WILDE SAS.- Solicita viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino comercial y oficinas ubicadas en la calle Pontevedra S/N de la Localidad de Rincon de Milberg.-



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

**Girado a la Comisión de:** URBANISMO Y  
PLANEAMIENTO

H.C.D. 146/2023.- BLOQUE JUNTOS.- Proyecto de Resolución Solicitando al D.E. gestionar ante las autoridades de la Empresa Trenes Argentinos y ante la Comisión Nacional de Regulación del Transporte (C.N.R.T) las mejoras necesarias del paso nivel peatonal de la calle Cnel. Artigas y Riobamba en el barrio Las Tunas de la Ciudad de Gral. Pacheco-

**Girado a la Comisión de:** OBRAS PÚBLICAS.-

H.C.D. 147/2023.- BLOQUE JUNTOS.- Proyecto de Resolución Aprobando nómina de mayores contribuyentes período 2023-2024.-

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN,  
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.-

H.C.D. 148/2023.- BLOQUE FRENTE DE TODOS.- Proyecto de Resolución Aprobando nómina de mayores contribuyentes período 2023-2024.-

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN,  
INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.-

H.C.D. 149/2023.- PRESIDENCIA HCD.- Proyecto de Ordenanza Convalidando Decretos de modificaciones presupuestarias.-



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

**Girado a la Comisión de: HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.-**

H.C.D. 150/2023.- 4112-2470/2023.- D.E.- Eleva Proyecto de Ordenanza proponiendo imponer el nombre "Malvinas Argentinas" a la calle que se extiende entre las de Gral. Juan Andrés Gelly y Obes, John F. Kennedy, Lavalle y Castelli en la Ciudad de El Talar.-

**Girado a la Comisión de: OBRAS PÚBLICAS.-**

H.C.D. 151/2023.- 4112-30144/2010.- LACROZE DAVID Solicita viabilidad urbanística para la construcción de un emprendimiento con destino residencial multifamiliar ubicado en la calle Marcos Paz 2825 dentro del Barrio Cerrado Barbarita en la Localidad de Troncos del Talar

**Girado a la Comisión de: URBANISMO Y PLANEAMIENTO.-**

H.C.D. 152/2023.- BLOQUE JUNTOS.- Proyecto de Decreto Declarando de Interés Legislativo Municipal la actividad cultural denominada "Jornada sobre Autonomía Municipal y Desarrollo Local".-

**Girado a la Comisión de: LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.-**



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

H.C.D. 153/2023.- 4112- 63917/2022.- LUXUP S.A Solicita viabilidad urbanística para un emprendimiento con Destino Depósitos a ubicarse en la calle Austria Norte N° 2247 en la localidad de Troncos del Talar.-

**Girado a la Comisión de:** URBANISMO Y PLANEAMIENTO.-

H.C.D. 154/2023.- BLOQUE JUNTOS.- Proyecto de Resolución Solicitando al D.E. gestione ante las autoridades de la Empresa Trenes Argentinos y ante C.N.R.T. las mejoras necesarias en la Av. Del Trabajo entre las estaciones de Don Torcuato y Vice Almirante Montes de la Ciudad de Don Torcuato para garantizar la seguridad peatonal.-

**Girado a la Comisión de:** OBRAS PÚBLICAS.-

H.C.D. 155/2023.- BLOQUE FRENTE DE TODOS.- Proyecto de Ordenanza Disponiendo la habilitación y puesta en valor de la calle Castelli en la localidad de Dique Lujan.-

**Girado a la Comisión de:** OBRAS PÚBLICAS.-

H.C.D. 156/2023.- BLOQUE FRENTE DE TODOS.- Proyecto de Ordenanza Declarando de Interés Municipal las actividades de la Cooperativa de Trabajo Origen Delta Limitada.-

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO Y COMISIÓN ESPECIAL.-



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

H.C.D. 157/2023.- BLOQUE FRENTE DE TODOS.- Proyecto de Ordenanza Implementando el programa reglamentario de circulación, seguridad y protección del ciclista, denominado "TIGRES EN BICI".-

**Girado a la Comisión de:** URBANISMO Y PLANEAMIENTO.-

H.C.D. 158/2023.- BLOQUE FRENTE DE TODOS.- Proyecto de Decreto Expresando beneplácito por la recuperación del avión Skyvan PA-51 utilizado durante la dictadura cívico militar para los llamados "vuelos de la muerte" de la ESMA y recuperado por el Estado Nacional.-

**Girado a la Comisión de:** LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO.-

H.C.D. 159/2023.- BLOQUE FRENTE DE TODOS.- Proyecto de Resolución Solicitando al D.E. arbitrar los medios necesarios para la colocación de reductores de velocidad sobre la calle Irala entre Galarza y Castiglioni de la Localidad de Rincon de Milberg.-

**Girado a la Comisión de:** OBRAS PÚBLICAS.-

## **5. DESPACHOS DE COMISIONES**

- **LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO**

H.C.D. 309/2022.- PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo la manifestación de preocupación por la falta de pagos a los prestadores de terapias y servicios destinados a las





*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

personas de discapacidad y solicitud de regulación de los sueldos de todos los trabajadores afectados.

H.C.D. 433/2022.- 4112- 243/2023 PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Resolución 15/2023 referidas al informe técnico sobre los puntos de control de alcoholemia, horarios y periodicidad de los mismos.

H.C.D. 133/2023.- PROYECTO DE DECRETO. – Declarando de Interés Legislativo Municipal las “Fiestas Patronales” realizadas anualmente el 13 de mayo por la “Parroquia el Salvador del Delta”.

H.C.D. 134/2023.- 4112- 63681/2023 PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Resolución 25/2023 referidas a expresar beneplácito por el acuerdo entre el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos y el Ministerio de Transporte sobre los nuevos requisitos para los inscriptos en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos (RDAM).

H.C.D. 140/2023.- PROYECTO DE ORDENANZA. – Adhiriendo a la Ley Provincial N°15302 referida a la regulación de la habilitación para el funcionamiento de Salas de Teatro Independiente, Centro Culturales y Espacios Culturales Alternativos.



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

H.C.D. 144/2023.- 4112- 4245/2023 PROYECTO DE RESOLUCIÓN. – Aprobando la nomina de mayores contribuyentes confeccionada de oficio por el Departamento Ejecutivo para el periodo 2023-2024.

H.C.D. 147/2023.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN. – Aprobando la nomina de mayores contribuyentes para el periodo 2023-2024 presentada por el Bloque Juntos.

H.C.D. 148/2023.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN. – Aprobando la nomina de mayores contribuyentes para el periodo 2023-2024 presentada por el Bloque Frente de Todos.

- **URBANISMO Y PLANEAMIENTO**

H.C.D. 207/2021.- 4112-64486/2017.- (2 cuerpos) PROYECTO DE RESOLUCIÓN - Extendiendo por ciento ochenta días la vigencia de la disposición 3095 destinada a otorgar viabilidad urbanística con destino comercial a favor de la firma CECNOR S.A.

H.C.D. 101/2022.- 4112-39970/2020.- PROYECTO DE DECRETO - No ha lugar a la factibilidad de habilitación de un anteproyecto de construcción de una planta destinada a la separación y recupero de residuos inertes y sólidos urbanos a ubicarse en la Localidad de Rincon de Milberg formulada por la firma Servicios EMISER S.A.



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

- H.C.D. 367/2022.- M-133/1964.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 2908 por la cual se otorga viabilidad urbanística para un emprendimiento con destino a oficinas a ubicarse en la Ciudad de Don Torcuato a favor de la Sra. Andrea Fabiana De Croce.
- H.C.D. 99/2023.- 4112- 45515/2021.- PROYECTO DE ORDENANZA - Convalidando la Resolución 1282 por la cual se otorga factibilidad de uso de suelo y cambio de rubro al comercio habilitado bajo el rubro “Salón de Fiestas Infantiles” al rubro “Salón de Fiestas y Eventos” de la Ciudad de El Talar a favor de la Sra. Magali Fernanda Echepare.
- H.C.D. 107/2023.- 4112- 61067/2022 (2 cuerpos).- PROYECTO DE RESOLUCIÓN - Requiriendo a Nordelta S.A., los Esquemas de Altura en los Reglamentos Internos de Edificación, Parquización y Modificación de Parcelas del Barrio Cerrado “Yacht” y de los Planes particularizados “Virazon”, Cabos del Lago”, “Las Glorietas”, “La Alameda” y “Golf Club Nordelta 2° Etapa”.
- H.C.D. 129/2023.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN. – Solicitando al D.E. informe con relación a la instalación de un Astillero destinado a la construcción y reparación de embarcaciones de recreo y deporte en intercesión de las calles Isla Verde y Camino de la Rivera, Distrito de Gestión Especial Planicie Rio Lujan.



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

• **OBRAS PUBLICAS**

H.C.D. 181/2021.- 4112- 3086/2023 PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Comunicación 2/2023 referidas al informe del control e inspección de la venta ambulante en la Ciudad de Gral. Pacheco.

H.C.D. 219/2022.- 4112- 60965/2022 PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Resolución 71/2022 referidas al informe técnico con relación a la viabilidad de colocación de cuatro cruces peatonales elevados que unifiquen las plazoletas de la Avenida Santa Maria de las Conchas con la Avenida de Los Lagos en la Localidad Nordelta.

H.C.D. 305/2022.- 4112- 3097/2023 PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Resolución 3/2023 referidas al informe técnico con relación a la colocación de limitadores de altura en las calles Pitágoras, Williams y Esmeralda del Barrio San Diego de la Ciudad de El Talar.

H.C.D. 36/2023.- PROVIDENCIA. – Bloques Políticos Solicitan a las autoridades de Trenes Argentinos S.A. la instalación de



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

un paso a nivel peatonal en la Localidad de Ricardo Rojas.

H.C.D. 37/2023.- 4112- 4875/2023 PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las actuaciones emergentes de la Ordenanza 4039/2023 referidas a la concreción de la repavimentación de la calle Sarmiento de la Localidad de Ricardo Rojas.

H.C.D. 92/2023.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN. – Solicitando a las Secretarías de Servicios Públicos y Obras Públicas informe sobre el mantenimiento general, limpieza y calidad de los servicios públicos en Tres Bocas en la Localidad Delta de Tigre.

H.C.D. 111/2023.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN. – Solicitando al D.E. remita información respecto a la colocación del semáforo solicitado en Ordenanza 4021/2022.

H.C.D. 120/2023.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN. – Solicitando al D.E. poner en conocimiento la viabilidad de la colocación de reductores de velocidad en la cercanía de las sendas peatonales ubicadas en Av. De los Remeros y calle Esquiú en la entrada al Barrio Procrear en la Localidad de Rincon de Milberg.



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

H.C.D. 121/2023.- PROYECTO DE COMUNICACIÓN. – Solicitando al D.E. remitir información respecto a la Resolución HCD 104/2022 referida a la solicitud de la reparación de la calle Los Andes en la Ciudad de Tigre.

H.C.D. 139/2023.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN. – Solicitando al D.E. mediante la Dirección de Transito poner en conocimiento la viabilidad de instalar un arco limitador de altura en la calle Castelli en la Ciudad de El Talar.

H.C.D. 146/2023.- PROVIDENCIA. – Bloques Políticos Solicitan a las autoridades de Trenes Argentinos S.A. la instalación de un paso a nivel peatonal en la Localidad de Gral. Pacheco.

H.C.D. 150/2023.- 4112- 5541/2023 PROYECTO DE ORDENANZA. – Imponiendo el nombre de “Malvinas Argentinas” a la calle que se extiende entre las de Gral. Juan Andrés Gelly y Obes Jhon F. Kenedy, Lavalle y Castelli de la Ciudad de El Talar.

- **HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.**

H.C.D. 149/2023.- PROYECTO DE ORDENANZA. – Convalidando Decretos de modificaciones presupuestarias.

- **TRANSPORTE.**



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

H.C.D. 418/2022.- 4112- 53747/2022 PROYECTO DE ORDENANZA. –  
Modificando los horarios y frecuencias del Ramal  
Carupa - barrio SOEVA concesionado a la Línea 720, de  
la Empresa Micro Ómnibus Tigre S.A.

H.C.D. 12/2023.- 4112- 64142/2022 PROYECTO DE ORDENANZA. –  
Autorizando a la Empresa Micro Ómnibus General  
Pacheco S.A. a reordenar los recorridos de los Ramales  
“A” y “B” de la Línea 721.

- **CONJUNTAS**
- **LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO Y DE URBANISMO Y PLANEAMIENTO.**

H.C.D. 76/2023.- PROYECTO DE DECRETO. – Girando al archivo las  
actuaciones vinculadas a la instalación de una Alcaldía  
en la Localidad de Dique Lujan, por imperio de la  
Ordenanza 4052/2023.

- **LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO Y DE HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.**

H.C.D. 143/2023.- PROYECTO DE ORDENANZA. – Declarando de Interés  
Municipal la participación de la joven vecina de Gral.  
Pacheco, Maria Victoria Boleslavsky Roman, al 25°



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

Jamboree Scout Mundial-Corea 2023, en representación nuestro distrito.-

- **SEGURIDAD Y DE OBRAS PUBLICAS**

H.C.D. 356/2022.- PROYECTO DE RESOLUCIÓN. – Solicitando al D.E. proceder a acrecentar el control vial y de seguridad en el Puente Peatonal ubicado en las inmediaciones de la calle Paul Groussac y Reconquista en las Ciudades de Gral. Pacheco y El Talar.-

- **LEGISLACIÓN, INTERPRETACIÓN Y REGLAMENTO, DE OBRAS PUBLICAS Y DE HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS.**

H.C.D. 103/2023.- 4112- 3570/2023 PROYECTO DE ORDENANZA. – Convalidando el convenio de ejecución de Obras y Colaboración Pago a Cuenta Ley 14449 y Artículo 56 Decreto Ley 8912/77 celebrado entre Nordelta S.A. y la Municipalidad de Tigre.





*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*

*Leonardo Güi*  
Secretario  
H.C.D. Tigre

*Pedro Cernadas*  
Concejal  
Presidente H.C.D. Tigre



*Honorable Concejo Deliberante  
Tigre*

### **EXPEDIENTES A INCORPORAR**

- **EXPEDIENTES ENTRADOS**

H.C.D. 160/2023.- BLOQUE FRENTE DE TODOS. - PROYECTO DE DECRETO.- Expresando beneplácito por el centenario del natalicio del Dr. René Favalaro y requiriendo iluminar el frente del HCD con los colores rojo y azul el día 12 de julio.

### **DESPACHOS DE COMISIONES**

- **COMISION DE LEGISLACION, INTERPRETACION Y REGLAMENTO**

H.C.D. 152/2023.- PROYECTO DE DECRETO. – Declarando de “Interés Legislativo Municipal” la actividad cultural denominada “Jornada sobre Autonomía Municipal y Desarrollo Local”

*Leonardo Güi*

Secretario  
H.C.D. Tigre

*Pedro Cernadas*

Concejal  
Presidente H.C.D. Tigre



*Honorable Concejo Deliberante*  
*Tigre*